



BOLETIN INFORMATIVO PARA SOCIEDADES COMISIONISTAS DE BOLSA Y AFILIADOS

No. 089 Bogotá D.C., 19 de junio de 2020

03. VALORES INSCRITOS EN BOLSA

Se informa a las Sociedades Comisionistas de Bolsa y Afiliados que a partir del 23 de junio de 2020 se podrán negociar los Bonos Sociales de Segundo Mercado de La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. que se relacionan a continuación:

INFORMACIÓN GENERAL

Emisión	Bonos Ordinarios Sociales de Segundo Mercado
Emisor	La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
NIT	900.628.930-6
Representante Legal	Luis Fernando Guzmán Ortiz
Domicilio principal	Carrera 13 No. 93 – 40 Oficina 210
Teléfono	7051650
Administrador de la emisión	Depósito Centralizado de Valores de Colombia S.A. DECEVAL

CARACTERÍSTICAS DEL TITULO A INSCRIBIR

Ley de circulación	A la orden
Monto máximo de colocación	\$ 52.000.000.000
Valor nominal	El valor nominal de cada Bono Social será de un millón de Pesos (\$1.000.000).
Destinatarios de la oferta	De acuerdo con lo establecido en los artículos 5.2.3.1.4, y 5.2.3.1.5, 7.2.1.1.2 y 7.2.1.1.3 del Decreto 2555 de 2010, los Bonos Sociales sólo podrán ser adquiridos por inversionistas profesionales por tratarse de una oferta en el segundo mercado.
Inversión mínima	La inversión mínima será la equivalente al valor de un (1) Bono Social, es decir, un millón de Pesos (\$1.000.000).



Series y plazos	<p>El plazo, tipo de rendimiento, la modalidad y la tasa nominal anual de los bonos sociales que se ofrece es:</p> <table border="1"><thead><tr><th>SERIE</th><th>PLAZO</th><th>TASA</th><th>MODALIDAD</th><th>TASA NOMINAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>Única</td><td>5 años</td><td>FIJA</td><td>Trimestre Vencido</td><td>6,2900%</td></tr></tbody></table>	SERIE	PLAZO	TASA	MODALIDAD	TASA NOMINAL	Única	5 años	FIJA	Trimestre Vencido	6,2900%
SERIE	PLAZO	TASA	MODALIDAD	TASA NOMINAL							
Única	5 años	FIJA	Trimestre Vencido	6,2900%							
Nemotécnicos de negociación	<table border="1"><thead><tr><th>SERIE</th><th>NEMOTÉCNICO</th></tr></thead><tbody><tr><td>Única</td><td>SSHIP230625</td></tr></tbody></table>	SERIE	NEMOTÉCNICO	Única	SSHIP230625						
SERIE	NEMOTÉCNICO										
Única	SSHIP230625										
Base de liquidación	Los intereses se calcularán en la convención 360/360.										
Periodicidad y modalidad del pago de los intereses.	Los intereses se pagarán en pesos baja la modalidad vencida con periodicidad trimestral.										
Amortización del capital	El capital de los Bonos Sociales será amortizado en trece (13) cuotas trimestrales de igual valor.										
Calificación	Los Bonos Sociales que hacen parte de la presente emisión no están calificados por una agencia calificadora, en virtud de lo establecido por el parágrafo 3 del artículo 2.22.1.1.4 del Decreto 2555 de 2010.										

LA BOLSA DE VALORES DE COLOMBIA S.A. ADVIERTE QUE ESTA OPERACIÓN NO SERÁ REALIZADA A TRAVÉS DE ESTA ENTIDAD NI A TRAVÉS DE LOS MECANISMOS PREVISTOS POR LA BOLSA PARA ADELANTAR ESTAS COLOCACIONES. RAZÓN POR LA CUAL NO SE HACE RESPONSABLE DEL PROCESO QUE SE REALIZARÁ NI DE LOS RESULTADOS DEL MISMO. LA PRESENTE PUBLICACIÓN SE REALIZA ÚNICAMENTE CON FINES INFORMATIVOS.

LA INSCRIPCIÓN DE LOS BONOS EN LA BOLSA DE VALORES DE COLOMBIA S.A. NO IMPLICA CALIFICACIÓN NI RESPONSABILIDAD ALGUNA POR PARTE DE DICHA ENTIDAD, ACERCA DEL PRECIO, LA BONDAD O NEGOCIABILIDAD DEL VALOR O DE LA RESPECTIVA EMISIÓN, O LA SOLVENCIA DEL EMISOR O DE LOS ACTIVOS QUE LO RESPALDAN, NI IMPLICA UNA GARANTÍA SOBRE EL PAGO DEL VALOR .